

## Pressemitteilung

### Ankauf der Bestandsimmobilie Hörselbergstraße 3-7, München

03. August 2011



"Die SEDLMAYR-INVESTA Immobilien GmbH, die gemeinsame Projektentwicklungsgesellschaft der Sedlmayr Grund und Immobilien KGaA und der Investa Projektentwicklungs- und Verwaltungs GmbH, hat die Bestandsimmobilie Hörselbergstraße 3-7 in München-Bogenhausen erworben. Das Gebäude mit knapp 10.000 qm Mietfläche ist mittelfristig an mehrere große Büromieter vermietet."

#### Über die Investa Immobiliengruppe

Die Investa Immobiliengruppe entwickelt seit über 35 Jahren als bankenunabhängiger Dienstleister Immobilien in Deutschland. Überdurchschnittlich erfolgreiche Projekte und umfangreiche Erfahrung bei der Konzeption, Vermarktung und Realisierung von qualitativ hochwertigen Bürogebäuden und Eigentumswohnanlagen haben die Investa Immobiliengruppe als eine der ersten Adressen für Projektentwicklungen in Deutschland etabliert. Seit ihrer Gründung im Jahr 1972 realisierte die Investa Immobiliengruppe Neubau- und Bestandsimmobilien mit einem Investitionsvolumen von über drei Milliarden Euro.

Neben ihrem strategischen Fokus, qualitativ hochwertige Bürokomplexe zu bauen, hat die Investa Immobiliengruppe zahlreiche Hotel-, Wohnanlagen, Shoppingcenter und Spezialimmobilien entwickelt. Zusätzlich zu eigenen Projekten realisiert die Investa Immobiliengruppe Projekte für Dritte oder gemeinschaftlich als Joint-Ventures und bietet durch die Investa Asset Management GmbH aktives Asset Management von Immobilie fokussiert auf Immobilien mit hohem Wertschöpfungspotential oder Immobilien mit Restrukturierungsbedarf.

Darüber hinaus verfügt die Investa Immobiliengruppe mit dem führenden Anbieter für hochverfügbare Rechenzentrumsflächen, e-shelter, über fundiertes Know-how für den Bau und Betrieb von Immobilien mit komplexer technischer Gebäudeinfrastruktur.

## **Über die Sedlmayr Grund und Immobilien KGaA**

Die Sedlmayr Grund und Immobilien KGaA als eine der großen, börsennotierten Immobiliengesellschaften Deutschlands ist Eigentümerin eines umfangreichen Immobilienbesitzes von Wohn- und Geschäftshäusern in München und über ihre Mehrheitsbeteiligung an der Dinkelacker AG auch in Stuttgart.

### **Ansprechpartner für die Presse:**

Investa Projektentwicklungs- und Verwaltungs GmbH  
Alexandra Bergmann  
Vilshofener Straße 8  
81679 München

Telefon 089 / 9 98 01 - 0  
Telefax 089 / 9 98 01 - 146

E-Mail: [alexandra.bergmann@investa.de](mailto:alexandra.bergmann@investa.de)