

MB Nord
Zellenbüro Standard
ca. 497 m²
22 Arbeitsplätze
Raumeffizienz
= 22,6 m²/Arbeitsplatz

MB Ost
Open Space
ca. 584 m²
31 Arbeitsplätze
Raumeffizienz = 18,8 m²/Arbeitsplatz

MB Nord-Ost
Zellenbüro Standard
ca. 1.080 m²
49 Arbeitsplätze
Raumeffizienz = 22,0 m²/Arbeitsplatz



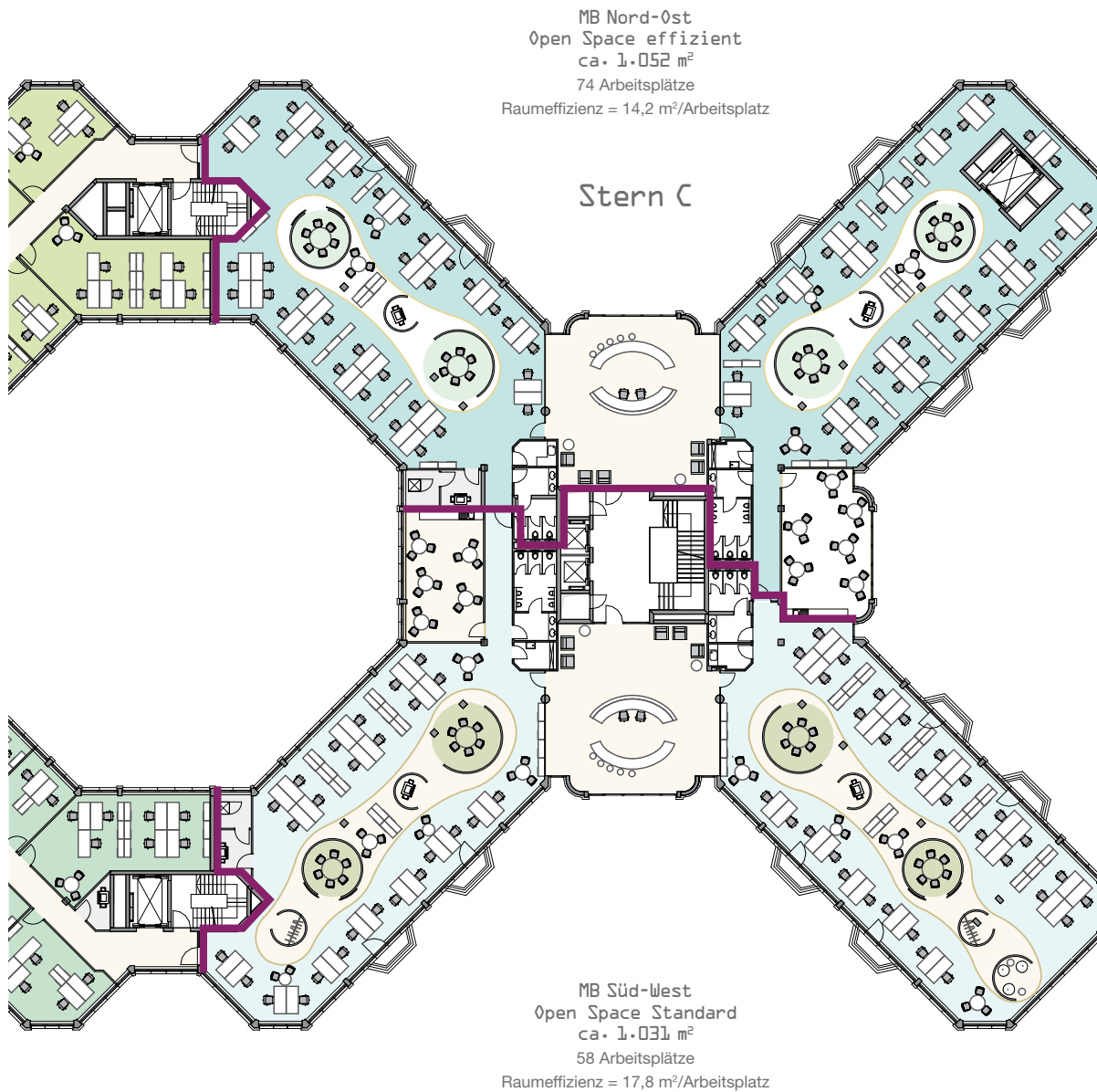
MB West
Musterbüro
ca. 568 m²
20 Arbeitsplätze
Raumeffizienz = 28,4 m²/Arbeitsplatz

MB Süd
Kombibüro
ca. 536 m²
22 Arbeitsplätze
Raumeffizienz = 24,4 m²/Arbeitsplatz

MB Süd-West
Zellenbüro effizient
ca. 1.081 m²
60 Arbeitsplätze
Raumeffizienz = 18,0 m²/Arbeitsplatz



Bitte wenden Sie sich mit Ihren Flächenwünschen direkt an unser Projektbüro im NEXT.
Wir beantworten Ihre Fragen zügig und konkret und beraten Sie bei Ihrer individuellen Grundrissplanung.



	Gesamtfläche
	pro Geschoss
2. DG	1.070 m ²
1. DG	5.174 m ²
3. OG	6.195 m ²
2. OG	6.287 m ²
1. OG	6.286 m ²
EG	6.255 m ²
UG	15.778 m ²
Summe	47.045 m ²

Beispielhafte Flächenaufteilung im 3. OG			
Stern A			
Nord	Ost	West	Süd
497 m ²	584 m ²	568 m ²	536 m ²
Stern B			
Nord-Ost		Süd-West	
1.080 m ²		1.081 m ²	
Stern C			
Nord-Ost		Süd-West	
1.052 m ²		1.031 m ²	



Ihr Ansprechpartner vor Ort:

Investa Asset Management GmbH, Andreas Reimann, Karl-Hammerschmidt-Straße 32, 5. OG,
85609 Aschheim-Dornach, Telefon: 089 99801212, E-Mail: info@nextoffice-münchen.de, www.nextoffice-münchen.de